



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Kadastrālā vērtība (EUR)	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
01000030079	-	201436	9517	Rīga

Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR):	201436
Kopplatība:	0.0260
Platības mērvienība:	ha
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	286000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)
Projektētais īpašuma novērtējums (EUR):	286000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Īpašuma sastāvs

Zemes vienības

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Kadastrālā vērtība atbilstoši dzīvokļa īpašumos nesadalītajai domājamajai daļai (EUR)	Adrese
01000030079	1/1	201436	13. janvāra iela 25, Rīga, LV-1050

Kadastrālā vērtība (EUR):	201436
Kadastrālās vērtības noteikšanas datums:	01.01.2023
Nekustamā īpašuma objekta platība:	0.0260
Nekustamā īpašuma objekta platības mērvienība:	ha
Statuss:	nekustamais īpašums
Vidējais LIZ kvalitātes novērtējums ballēs:	-
Starpgabals:	Nav
Projektētā kadastrālā vērtība (EUR):	286000 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 27.05.2022; izmantošanai no 2025.gada)

Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem

Platība:	0.0260
Platības mērvienība:	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:	0.0000
t.sk. Aramzemes platība:	0.0000
t.sk. Augļu dārzu platība:	0.0000
t.sk. Pļavu platība:	0.0000
t.sk. Ganību platība:	0.0000
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:	0.0000
Mežu platība:	0.0000
t.sk. Jaunaudzes platība:	0.0000
Krūmāju platība:	0.0000
Purvu platība:	0.0000

Ūdens objektu zeme:	0.0000
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:	0.0000
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:	0.0000
Zemes zem ēkām platība:	0.0000
Zemes zem ceļiem platība:	0.0000
Pārējās zemes platība:	0.0260

Lietošanas mērķi

Mērķis	Kods	Platība	Platības mērvienība
Komerccdarbības objektu apbūve	0801	0.0260	ha
Lauksaimniecībā izmantojamās zemes platība:			
t.sk. Aramzemes platība:		0.0000	
t.sk. Augļu dārzu platība:		0.0000	
t.sk. Pļavu platība:		0.0000	
t.sk. Ganību platība:		0.0000	
no tām meliorētā lauksaimniecībā izmantojamā zeme:		0.0000	
Mežu platība:		0.0000	
Krūmāju platība:		0.0000	
Purvu platība:		0.0000	
Ūdens objektu zeme:		0.0000	
t.sk. Zeme zem ūdeņiem:		0.0000	
t.sk. Zeme zem zivju dīķiem:		0.0000	
Zemes zem ēkām platība:		0.0000	
Zemes zem ceļiem platība:		0.0000	
Pārējās zemes platība:		0.0260	

Apgrūtinājumi

Nr.	Noteikšanas datums	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.
1	-	7312040200	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju	0.00	-
2	-	140101	arhitektūras un pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti	0.0260	ha

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana	Ilmārs Šikors	15.07.1997

Reģistrētās atzīmes:

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
40003109638	SIA "Rīgas nami"	1/1	juridiska persona	01000030079	Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	03.12.2012	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	22.07.2009	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	17.06.2003	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	13.05.1999	-

Rīgas pilsētas zemesgrāmata	23.04.1999	-
Rīgas pilsētas zemesgrāmata	05.12.1997	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Cita veida dokuments	09.02.2004	DFPI-04-1099-nd/05-07.2	Rīgas Dome Finanšu departaments
Instrukcija par kārtību kādā Tieslietu ministrija-valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas turētājs paziņo informāciju Valsts zemes dienestam un pašvaldībām	12.04.2001	1-2/1	Latvijas Republikas Tieslietu ministrija
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	13.05.1999	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Pirkuma līgums	07.05.1999	2659-2663	Zvērināts notārs Daina Trautmane
Zemesgrāmatas akts (vēsturiskais)	23.04.1999	-	Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa
Pirkuma līgums	22.04.1999	2388-2392	Zvērināts notārs Daina Trautmane
Lēmums par īpašuma tiesību atjaunošanu	30.10.1997	41/24	Rīgas pilsētas zemes komisija
Zemes robežu plāns mērogā 1:500	14.10.1997	-	VZD Rīgas pilsētas nodaļas Mērniecības birojs
Atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu	09.01.1997	2/84-A	Rīgas pilsētas zemes komisija

Sai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.